



## КОМБИНОВАНА ДЕЧЈА УСТАНОВА У БЛОКУ 19А, ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД





ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
И ИЗГРАДЉУ БЕОГРАДА Ј.П.  
СЕКТОР ЗА МАРШЕТИНГ И ИНФОРМАЦИЈУ

3



## АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈЕ

### ПЛАНСКИ ОСНОВ

Нацрт плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе-град Београд, целине VII, IX и X, општине Нови Београд и Земун

### КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Део КП 2830/1 КО Нови Београд

### ПОВРШИНА КОМПЛЕКСА

~3.475m<sup>2</sup> (0,35ha)

### БРГП

~ 1.225m<sup>2</sup>

### СПРАТНОСТ

П+1

### БРОЈ КОРИСНИКА

~ 180

### ИМОВИНА

Република Србија

### НАКНАДА -ЗОНА: I

17.546 дин/м<sup>2</sup> нето површине објекта

Са умањењем од 50%:

8.123 дин/м<sup>2</sup> (за плаћање износа у целости до 31.12.2014. године)



ЛОКАЦИЈА



ФОТОГРАФИЈЕ ЛОКАЦИЈЕ

