



УРБАНИСТИЧКИ
ЗАВОД
БЕОГРАДА

МОЈ ЛЕПИ ГРАД
Невладина организација

Владимира Поповића 24
11070 НОВИ БЕОГРАД

Наш број: 350-648/19

20 JUN 2019

Предмет: Мишљење у вези са Захтевом за понуду за израду урбанистичког пројекта за Блок 19а, Општина Нови Београд

На основу вашег Захтева за понуду, за израду УП-а за партерно уређење и оплемењивање слободних и зелених површина Блока 19а – „Еко оаза Блок 19а“ са формирањем парка (допис наш број 350-648/19 од 02.04.2019. године), Урбанистички завод Београда ЈП, је размотрио обухват будућег УП-а, узимајући у обзир шири просторни и функционални контекст, плански основ и степен урбанистичке заштите простора.

Пре формирања званичне понуде, одржана су два радна састанка којима су присуствовали: Срђан Петровић, координатор пројекта „Еко оаза Блок 19а“, аутор пројекта блока 19а проф. Милан Лојаница, Бранислав Поповић из Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Марија Перуновић из Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и представници Урбанистичког завода Београда ЈП.

Имајући у виду да су на одржаним састанцима значајно проширени иницијални захтеви од стране инвеститора, мишљења смо да је у циљу свеукупног сагледавања, најцелисходније изградити Просторно програмску анализу за предметни блок. Анализом би били размотрени захтеви и програмски елементи достављени од стране инвеститора, циљеви и ограничења дефинисана планским основом, концептуално решење блока 19а проф. Милана Лојанице, идејна решења аутора о разради блока са конкретним предлозима, размотрени интереси становника предметног блока и др. Ова свеобухватна анализа треба да резултира препорукама у вези могућег обима интервенција и начина уређења блока 19а у целини, као и одабира врсте планског документа, а што би било верификовано од стране Комисије за планове Скупштине града Београда.

С поштовањем,


ДИРЕКТОР
Vesna Tahov
мр Весна Тахов, дипл.инж.геол.

Достављено:

- наслову;
- Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, Краљице Марије 1;
- Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Његошева 84;
- архиви;